

# MBA

## CONSTRUCCIÓN CIVIL & NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Énfasis en Gestión, Tecnología y  
Negocios en el Sector de Construcción  
Civil e Inmobiliario



## BIENVENIDA DEL RECTOR

La misión de la Universidad Privada Boliviana (UPB) de satisfacer las necesidades educativas del sector empresarial y de la sociedad boliviana, generando profesionales idóneos y altamente capacitados, se ha orientado a sectores de la economía que cumplen roles fundamentales en el desarrollo del país. En los últimos años, el crecimiento de la economía, se reflejó en una intensa actividad de construcción civil e inmobiliaria que requiere profesionales altamente especializados en la gestión de este importante sector. La UPB responde a este requerimiento presentando el MBA en Construcción Civil & Negocios Inmobiliarios, en cuyo diseño no escatimamos esfuerzos en lograr la cooperación de los mejores especialistas tanto a nivel nacional como internacional.

El contenido curricular del programa es el resultado de las demandas específicas de la industria que requiere ejecutivos con la capacidad para diseñar y desarrollar estrategias de gestión integrada, aplicar soluciones a los problemas utilizando tecnología de punta, e implementar políticas de mejora continua. La Maestría refleja los estándares de calidad de la UPB que ya son conocidos en nuestro país y que recientemente fue avalada por el ranking de la revista América Economía que posicionó a nuestro programa MBA entre los **23 MEJORES DE AMÉRICA LATINA Y EL MEJOR DE BOLIVIA.**

Me complace darles la más cordial bienvenida a los participantes que acepten este nuevo desafío en su desarrollo profesional y formen parte de este nuevo e importante emprendimiento de la UPB.

  
Manuel Olave Sarmiento, Ph.D.  
Rector



## MODALIDAD DE ESTUDIO, TITULACIÓN, DURACIÓN Y CARACTERÍSTICAS



La maestría es presencial con una duración de 18 meses y la elaboración de una tesis como modalidad de titulación.



**Las clases se dictan un fin de semana intensivo al mes:**

- Viernes de 18:30 a 22:30
- Sábado de 08:30 a 12:30 y de 14:30 a 18:30
- Domingo de 08:30 a 12:30

Con actividades previas y posteriores a cada materia.



**Incluye diplomados en:**

- Tecnología de construcción civil e inmobiliaria
- Desarrollo habilidades gerenciales
- Gestión y negocios del sector de construcción e inmobiliario



El participante obtendrá el título de Magister en Administración y Dirección de empresas” mención Construcción Civil & Negocios Inmobiliarios.

## PROCESO DE ADMISIÓN

Formulario

Prueba o ensayo

Entrevista

Documentación



Llenado de formulario de Admisión

Realizar un ensayo de un tema de su area de una sola plana

Realizada por Dirección de Admisiones Postgrado

- Dos cartas de recomendación
- Fotocopia legalizada del diploma académico
- Fotocopia legalizada del título en provisión nacional o título profesional.
- Currículum vitae actualizado
- Fotocopia de cédula de identidad o pasaporte
- Dos certificados de nacimiento original
- Cinco fotografías 3x4 fondo azul

# PLAN DE ESTUDIOS

## MÓDULO DE TECNOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL E INMOBILIARIA

- Tecnología de Materiales de Construcción
- Tecnología Aplicada en Geotecnia y Estudio de Suelos para Construcción Civil
- Tecnología Aplicada en Construcción de Infraestructura Inmobiliaria y Estructuras Especiales
- Tecnología Aplicada en Construcción de Infraestructura Vial
- Tecnología de Maquinaria, Herramientas y Equipos utilizados en Construcción Civil
- Energía, Eficiencia de Uso y Bioclimatización en Proyectos de Construcción Civil

## MÓDULO DE DESARROLLO DE HABILIDADES GERENCIALES

- Política y Estrategia Económica Financiera
- Política y Gestión Comercial de Proyectos de Construcción Civil e Inmobiliario
- Política y Estrategia de Recursos Humanos
- Costos, Presupuestos e Indicadores de Control Financiero
- Mercado Inmobiliario, Avalúos y Valorización de Inmuebles
- Gestión de Proyectos de Construcción Civil en el sector estatal y privado
- Liderazgo, Integración y Comunicación
- Gestión de Operaciones en Obras y Logística
- Gestión Estratégica e Integración de Sistemas de gestión según ISO.
- Gestión del Conocimiento e Innovación Tecnológica

## MÓDULO DE GESTIÓN DE NEGOCIOS Y REGULACIÓN EN EL SECTOR DE CONSTRUCCIÓN

- Marco Legal y regulatorio de Proyectos de Construcción Civil e Inmobiliaria
- Régimen Fiscal, Tributario a Bienes y Proyectos de Infraestructura Civil
- Supervisión de Proyectos de Construcción Civil
- Aplicación de Herramientas de Evaluación y Gestión de Proyectos de Construcción Civil (MS-Project, HDM4)
- Seguridad y Salud Ocupacional en Proyectos de Construcción Civil
- Medio Ambiente, Acceso y Proyectos de Construcción

## MODALIDADES DE PAGO

El participante tiene la opción de cancelar la colegiatura en 18 cuotas mensuales.

### Descuentos

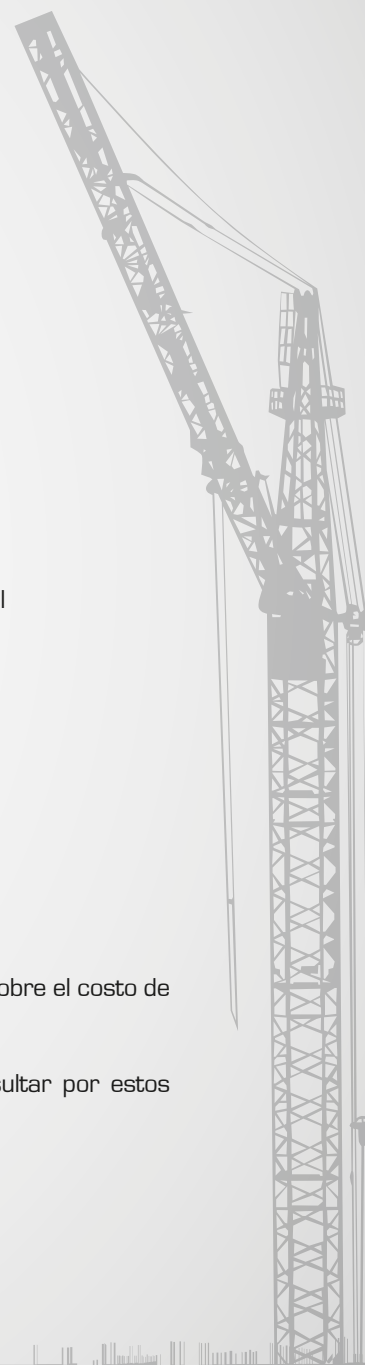
Pago al contado

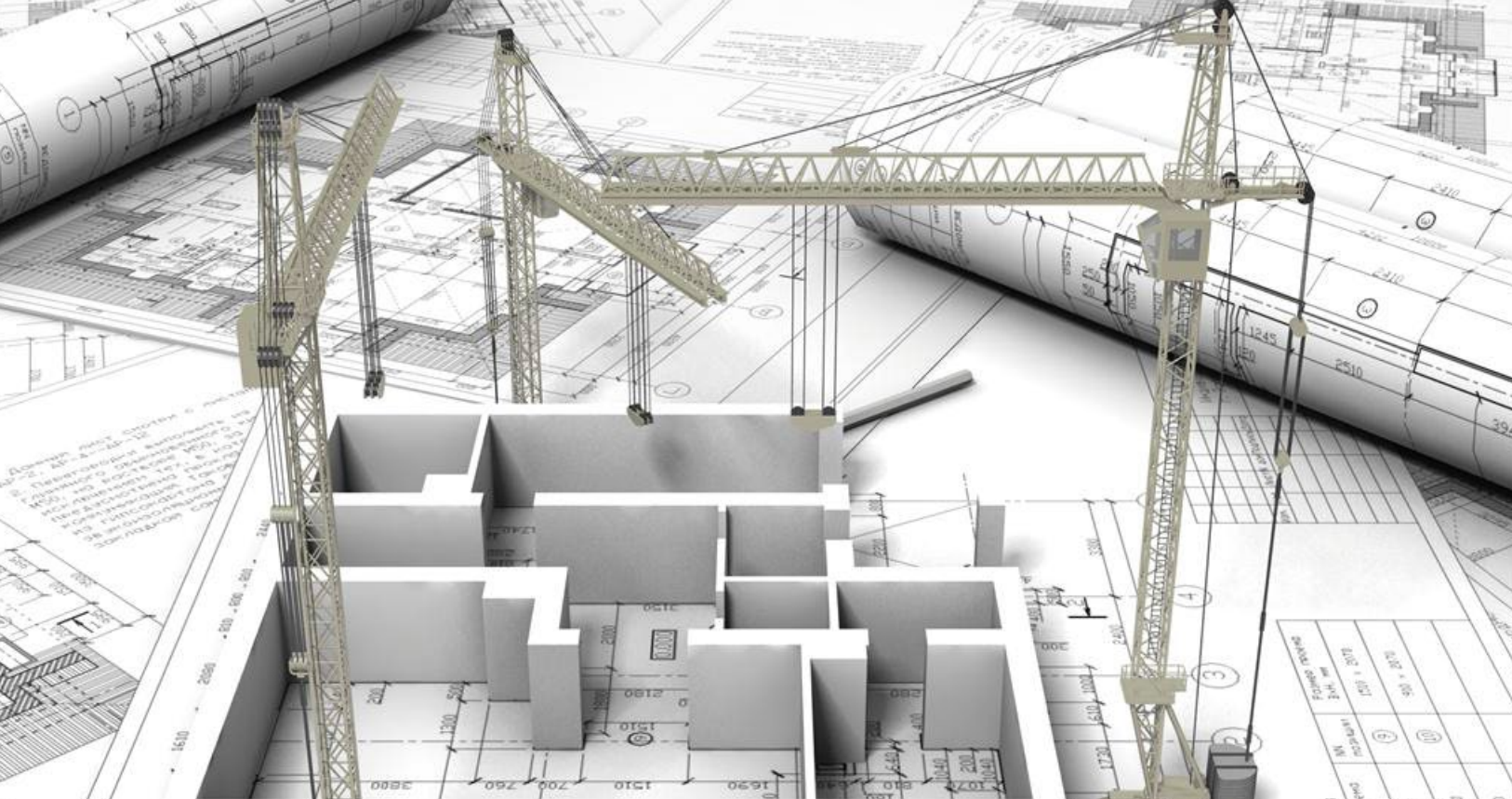
En caso de pagar la colegiatura al contado, el participante se beneficiará con el 10% de descuento sobre el costo de la colegiatura.

La UPB además, ofrece becas para ex alumnos, grupos de empresas, entre otros. Puede consultar por estos beneficios a los datos de informaciones.

### INVERSIÓN:

- |                       |       |         |
|-----------------------|-------|---------|
| • Proceso de Admisión | \$us. | 20.-    |
| • Matrícula           | \$us. | 350.-   |
| • Colegiatura         | \$us. | 7.500.- |





## PLANTEL DOCENTE

### **Arg. Francisco Sánchez, Ph.D.**

Doctorado en Arquitectura y Construcción, Universidad Católica de Murcia-España.  
Experto en Logística y Maquinaria Pesada. Investigador Principal, Facultad de Arquitectura, UCAM- España.

### **Ing. Williams Gonzales, Ph.D.**

Doctor en Energía y Fluidos, University of Illinois at Urbana Champaign-EEUU y Universidad de Sao Paulo - USP. Master en Energías Renovables Aplicadas en Edificación. Universidad Internacional de Andalucía - España

### **Lic. Vitorio DiSteffano, Ph.D.**

Doctorado en Administración de Empresas, Universidad Católica de Argentina.  
Especialista en Costos de Empresas de Construcción.  
Profesor de la Universidad de Buenos Aires - Argentina.

### **Ing. Eduardo Acha Navarro, Ph.D.**

Doctorado en Estructuras, Universidad de Cambridge - Inglaterra.  
Gerente de Proyecto, Hatch Engineering, RJ-Brazil.

### **Lic. Gonzalo Guzmán, Ph.D.**

Doctorado en Administración de Empresas, Universidad Politécnica de Valencia - España y Universidad Privada Boliviana.  
Consultor Senior en Gestión Estratégica de Empresas.

### **Ing. German Gonzales , Ph.D.**

Doctorado en Geotecnia y Suelos, Universidad Católica de Rio de Janeiro - Brasil.  
Consultor Especialista en Geotecnia, Terratek, RJ - Brasil

### **Ing. Eduardo Gutiérrez Klinsky, Ph.Dc.**

Master en Estructuras, Universidad de Sao Paulo - Brasil.  
Investigador y Candidato a Doctorado en Ingeniería Civil, UAGRM.

### **Arq. Marco Moscoso, MBA.**

Master en Dirección de Empresas Inmobiliarias - MDI, Universidad Politécnica de Madrid - España y Universidad de Chile - Santiago de Chile.  
Gerente General de Espacio Urbano S.R.L.

### **Lic. Miguel Argandoña, MBA.**

Maestría en Estudios Administrativos Avanzados, Universidad de la Castilla -España  
Ex gerente de Auditoria de Price Water House Coopers PWC - Bolivia.  
Consultor Senior en Impuestos y Régimen Fiscal.

### **Lic. Wilko Van Eldick, MBA.**

Master en Recursos Humanos, Universidad de Tilburg - Holanda  
Consultor y Especialista en RRHH y Coaching.

## MAYOR INFORMACIÓN

### COCHABAMBA

Campus Julio León Prado - Av. Capitán Ustariz Km. 6,5

📞 437 7048 • Int: 480 - 548

✉️ gcanipa@upb.edu • mjperalta@upb.edu

### LA PAZ

Edificio de Postgrado UPB

Av. Hernando Siles esq. Calle 5, Obrajes

📞 217 0000 • Int: 312

✉️ raulvocal@p.upb.edu

### SANTA CRUZ

Edif. FUNDES, Av. Los Cusis entre Av. Alemana y Beni

📞 341 7999 - 345 3055

✉️ bcampos@upb.edu

**Línea Gratuita 800 109 109**



ISO 9001:2008  
Management  
System

www.tuv.com  
ID 9105022400

Patrocinada por:

